

Contactez nous

Martin Cardinal, BAA
Courtier immobilier
commercial et résidentiel
martin@pmecapital.ca
438.985.1068

Jocelyn Gaudreault, BAA
Courtier immobilier
commercial et résidentiel
jocelyn@pmecapital.ca
514.887.0905

www.PMECapital.ca
514.971.3114
Secteurs desservis :
Laurentides, Laval,
Montréal, Montérégie

Atelier mécanique avec bâtisse

Employés : 7-8 à temps plein

Années en affaires : +15 ans

Profil de l'entreprise : Atelier mécanique de 6 portes affilié à une bannière, les associés désirent prendre leur retraite.

Profil financier :

RÉSULTATS	2017	2018	2019	2020	2021	2022
CHIFFRE D'AFFAIRES	578 880 \$	617 186 \$	684 353 \$	809 891 \$	800 897 \$	883 897 \$
BAILIA ajusté	93 765 \$	103 989 \$	135 044 \$	221 178 \$	213 711 \$	189 901 \$

Acheteurs visés

- Le site est idéal pour un repreneur dans le domaine de la mécanique, vente automobile ou la location d'équipement
- Remarquable réputation sur le marché avec une clientèle très fidèle 4,5 étoiles sur Google
- Potentiel de croissance important par son emplacement, ouvert seulement 5 jours semaine.

Survol de l'entreprise

- Entreprise familiale, au moins un des employés pourrait rester selon les besoins et les conditions d'emploi
- Localisation stratégique pour desservir le marché de Terrebonne (secteur Laplaine)
- Immeuble de 5000 pc sur un terrain de 50,000 pc clôturé
- 6 baies de service incluant une rampe d'alignement

Considérations importantes

- Bâtisse disponible à l'acheteur pour \$ 2,500,000
- L'actionnaire vendeur désire prendre sa retraite
- Une préférence sera donnée aux acheteurs qui pourront faire l'acquisition de l'immeuble et du fonds de commerce.

Prix demandé : 400,000\$ en vente d'actions

<https://www.pmecapital.ca/ebenisterie-a-vendre.html>