

## Atelier mécanique et carrosserie avec bâtisse

# Employés : 5 à temps plein

Années en affaires : +10 ans

**Profil de l'entreprise :** Atelier mécanique affilié à une bannière, offrant mécanique générale, carrosserie et le traitement contre la corrosion

### Profil financier :

RÉSULTATS	2019 (10,5mois)	2020	2021	2022	2023
CHIFFRE D'AFFAIRES	479 933 \$	662 057 \$	865 266 \$	1 353 971 \$	1 713 660 \$
BÉNÉFICE BRUT	283 695 \$	364 640 \$	496 331 \$	786 437 \$	1 045 132 \$
FRAIS D'EXPLOITATION	307 444 \$	348 789 \$	382 858 \$	528 184 \$	619 965 \$
BÉNÉFICE AVANT IMPÔTS	(23 749) \$	10 841 \$	109 052 \$	261 528 \$	445 167 \$
IMPÔTS SUR LES BÉNÉFICES	(2 442) \$	(2 167) \$	16 271 \$	18 576 \$	40 379 \$
BÉNÉFICE NET (PERTE NETTE)	(21 307) \$	13 008 \$	92 781 \$	242 952 \$	404 788 \$
BAIIA ajusté	45 075 \$	117 965 \$	212 476 \$	362 976 \$	548 364 \$

## Contactez nous

Martin Cardinal, BAA  
 Courtier immobilier  
 commercial et résidentiel  
 martin@pmecapital.ca  
 438.985.1068

Jocelyn Gaudreault, BAA  
 Courtier immobilier  
 commercial et résidentiel  
 jocelyn@pmecapital.ca  
 514.887.0905

### Acheteurs visés

- Le site est idéal pour un repreneur dans le domaine automobile, principalement dans le domaine de la mécanique ou de la carrosserie

### Survol de l'entreprise

- Entreprise clé en main avec potentiel d'agrandir la bâtisse et les heures d'ouvertures
- Immeuble de 5500 pc sur un terrain de plus de 60,000 pc
- Offre de service très diversifié et complémentaire
- Remarquable réputation sur le marché avec une clientèle très fidèle +4,5 étoiles sur Google
- Potentiel de croissance important par son emplacement, volume provenant des bannières, ouvert seulement 5 jours semaine et peu de concurrence

### Considérations importantes

- Nous estimons le potentiel de financement bancaire à la hauteur de 1,0M, balance de vente à discuter

**Prix demandé : 1,600,000\$ en vente d'actions**

<https://www.pmecapital.ca/atelier-mecanique-et-carrosserie-a-vendre.html>

www.PMECapital.ca  
 514.971.3114  
 Secteurs desservis :  
 Laurentides, Laval,  
 Montréal, Montérégie